

Symbol **V** Office

work - enjoy - **win**

kavanlar inşaat.

Kavanlar İnşaat olarak 1976'dan beri sağlam temeller üzerine güven inşa ettiğimiz farklı projeler ile sektörde saygın bir noktaya ulaştık. Ülkemizin geleceği için güvenli yatırımlara da imza attık ve hayata değer katan, modern yaşamın tüm ihtiyaçlarına cevap veren yeni mimari konseptleri geliştirdik.

Bugün, **Kocaeli** ve **İstanbul**'da geliştirdiğimiz özgün konut projeleriyle yaşam ve konut anlayışını değiştiriyoruz. Ayrıca bugüne kadar gerçekleştirdiğimiz konut projelerinde kentin mimarı bütünlüğüne değer katma vizyonuyla ilerledik. Bu anlayışla da kentimizin buluşma ve sosyalleşme noktası olan **Symbol Yaşam Merkezi**'ni hayata geçirdik.

1976 yılından beri gelen vizyonumuzla, doğaya ve gelecek nesillere örnek olacak, kentimize değer katan projeler üretmeye ve 'farklılık' anlayışıyla sektörün öncüsü olmaya devam edeceğiz.

ka✓**anlar**

zincirin son halkası tamamlanıyor.

Hızla gelişen şehir hayatında her geçen gün modern iş ve yaşam ofisleri ihtiyacı ile yaşadığımız kentin gelişimine uygun ofisler en doğru tercih olmaktadır.

Kavanlar olarak yaşadığımız kente duyarlı kalarak sorumluluğumuzu bir kere daha yerine getiriyor ve günlük yaşamınızı kolaylaştıracak tüm unsurları içinde barındıran Kocaeli'nin karma projesi **Symbol V Office**'i **Symbol Yaşam Merkezi**'nde sizlerle buluşturuyoruz.



İş hayatınızı sosyalleşerek geçirmek istiyorsanız **Symbol V Office** tam da size göre! Hareketli yaşam alanları sayesinde zamanın nasıl geçtiğini unutacak, çalışırken dinlenmenin ve sosyalleşmenin keyfini çıkaracak, konforlu çalışma alanlarıyla hayallerinizdeki büyük hedefleri oluşturarak çalışmalarınıza değer katacaksınız.

work.
enjoy.
win.



Görseller Tanıtım Amaçlıdır. Taahhüt Niteliği Taşımaz.



iş yaşamında konforu keşfedin.

Modern dokusuyla keyifli çalışma alanları sunan
Symbol V Office ile motivasyonunuz daima yüksek olacak.





işinize değer katan yatırım.

Üretkenliği ve yaratıcılığı arttıran mimarisiyle şirketler arası işbirliklerine imkan tanıyan **Symbol V Office**, markanızın gücüne güç katmanız için tasarlandı.



mesafeleri kaldırdık.

Şehrin en hareketli konumu Symbol Yaşam Merkezi içerisinde, Symbol AVM, VM Medicalpark Hastanesi, Hampton By Hilton Otel, Hayal Kahvesi ve Symbol V Office'den oluşan karma projede bir tek siz eksiksiniz!



yanıbaşında Hampton By Hilton

Hampton By Hilton Kocaeli,
Symbol V Office ortak kullanım alanlarının
dışında alternatif toplantı ve konferans
salonları sunarken aynı zamanda
misafirlerinizi konaklayabileceğiniz
konforlu odalara sahiptir.





work.
enjoy.
win.

Symbol V Office'de
çalışırken eğlenecek,
eğlenerek çalışacaksınız.



İş dünyasının kalbinin atacağı
geleceğin ofislerini barındıran
bu projede yer alarak başarılarınızı
inşa etmeye hazır mısınız?

Symbol V Office'de yerinizi
ayırtın. Çalışma yönteminizi,
yaşam tarzınızı ve üretim-tüketim
süreçlerinizi değiştirerek
başarılarınızı inşa etmeye
başlayın!

work.
enjoy.
win.

www.symbolvoffice.com





Görseller Tanıtım Amaçlıdır. Taahhüt Niteliği Taşımaz.



Görseller Tanıtım Amaçlıdır. Taahhüt Niteliği Taşımaz.



Görseller Tanıtım Amaçlıdır. Taahhüt Niteliği Taşımaz.



Görseller Tanıtım Amaçlıdır. Taahhüt Niteliği Taşımaz.





zemin kat planı



toplam
brüt
alanı

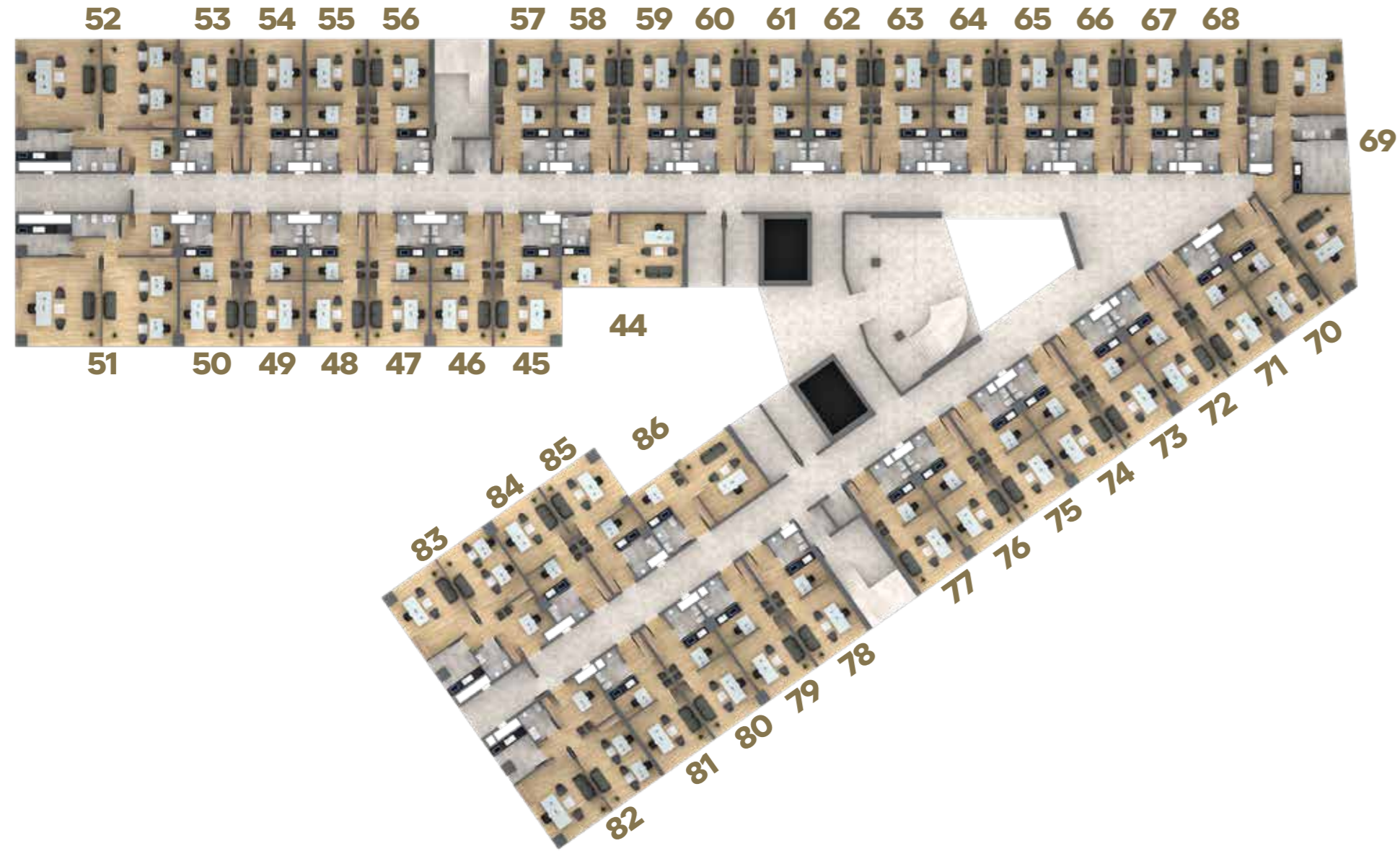
DÜKKAN - 259	179,37
DÜKKAN - 260	174,25
DÜKKAN - 261	265,70
DÜKKAN - 262	467,47
DÜKKAN - 263	351,73
DÜKKAN - 264	214,87
DÜKKAN - 265	142,26
DÜKKAN - 266	200,14
DÜKKAN - 267	200,92

1.kat planı



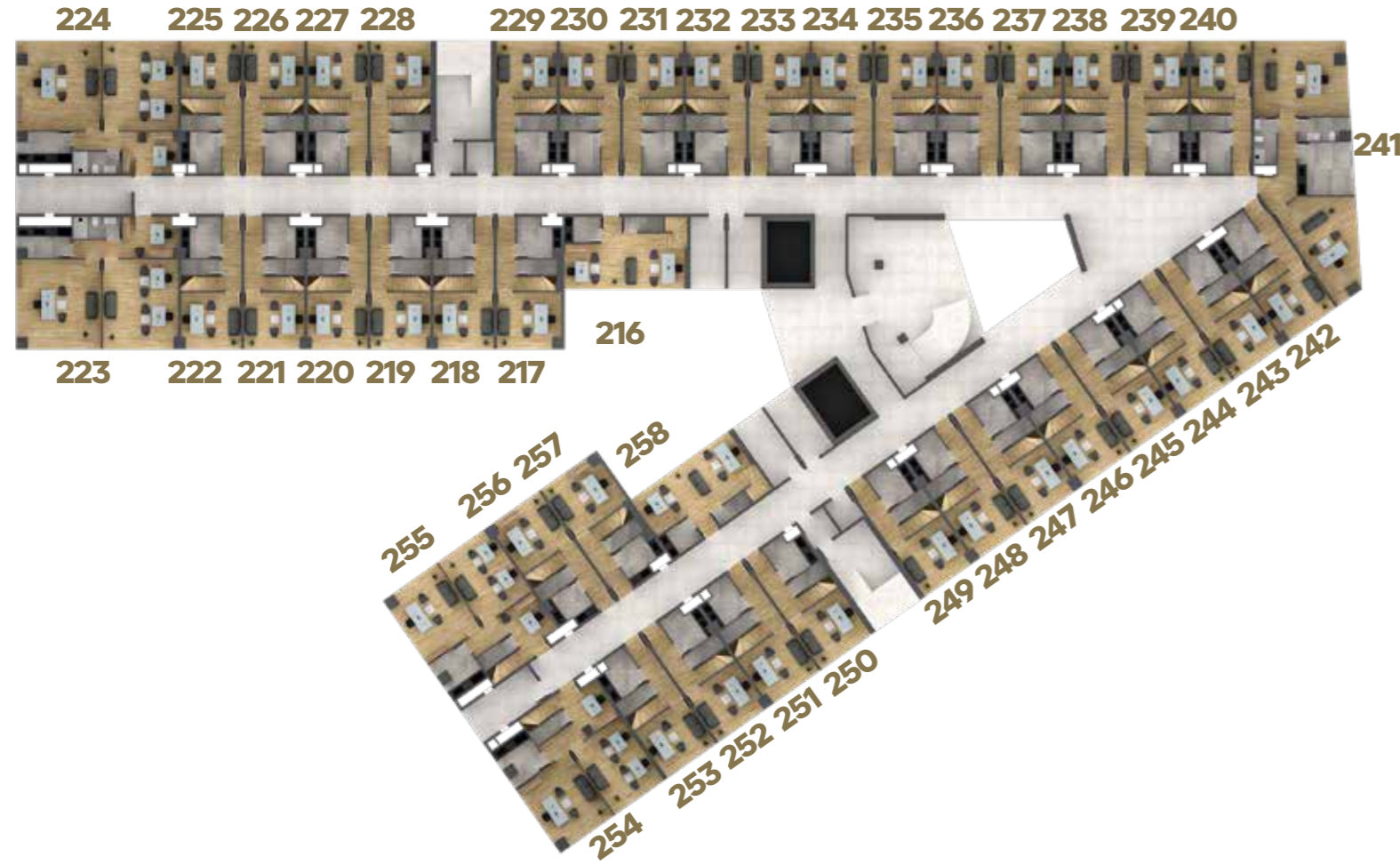
		bağımsız bölüm alanı	ortak alan payı	toplam brüt alanı
OFİS - 1	TİP-1	49,47	20,14	69,61
OFİS - 2	TİP-2	40,90	16,65	57,55
OFİS - 3	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 4	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 5	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 6	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 7	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 8	TİP-4	97,11	39,54	136,65
OFİS - 9	TİP-4	97,11	39,54	136,65
OFİS - 10	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 11	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 12	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 13	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 14	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 15	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 16	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 17	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 18	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 19	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 20	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 21	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 22	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 23	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 24	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 25	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 26	TİP-5	95,77	39,00	134,77
OFİS - 27	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 28	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 29	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 30	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 31	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 32	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 33	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 34	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 35	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 36	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 37	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 38	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 39	TİP-6	75,60	30,78	106,38
OFİS - 40	TİP-6	75,60	30,78	106,38
OFİS - 41	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 42	TİP-2	40,90	16,65	57,55
OFİS - 43	TİP-1	49,47	20,14	69,61

2-3-4-5. kat planı



					bağımsız bölüm alanı	ortak alan payı	toplam brüt alanı
OFİS - 44	OFİS - 87	OFİS - 130	OFİS - 173	TİP-7	42,50	17,31	59,81
OFİS - 45	OFİS - 88	OFİS - 131	OFİS - 174	TİP-2	40,90	16,65	57,55
OFİS - 46	OFİS - 89	OFİS - 132	OFİS - 175	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 47	OFİS - 90	OFİS - 133	OFİS - 176	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 48	OFİS - 91	OFİS - 134	OFİS - 177	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 49	OFİS - 92	OFİS - 135	OFİS - 178	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 50	OFİS - 93	OFİS - 136	OFİS - 179	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 51	OFİS - 94	OFİS - 137	OFİS - 180	TİP-4	97,11	39,54	136,65
OFİS - 52	OFİS - 95	OFİS - 138	OFİS - 181	TİP-4	97,11	39,54	136,65
OFİS - 53	OFİS - 96	OFİS - 139	OFİS - 182	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 54	OFİS - 97	OFİS - 140	OFİS - 183	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 55	OFİS - 98	OFİS - 141	OFİS - 184	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 56	OFİS - 99	OFİS - 142	OFİS - 185	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 57	OFİS - 100	OFİS - 143	OFİS - 186	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 58	OFİS - 101	OFİS - 144	OFİS - 187	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 59	OFİS - 102	OFİS - 145	OFİS - 188	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 60	OFİS - 103	OFİS - 146	OFİS - 189	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 61	OFİS - 104	OFİS - 147	OFİS - 190	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 62	OFİS - 105	OFİS - 148	OFİS - 191	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 63	OFİS - 106	OFİS - 149	OFİS - 192	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 64	OFİS - 107	OFİS - 150	OFİS - 193	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 65	OFİS - 108	OFİS - 151	OFİS - 194	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 66	OFİS - 109	OFİS - 152	OFİS - 195	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 67	OFİS - 110	OFİS - 153	OFİS - 196	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 68	OFİS - 111	OFİS - 154	OFİS - 197	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 69	OFİS - 112	OFİS - 155	OFİS - 198	TİP-5	95,77	39,00	134,77
OFİS - 70	OFİS - 113	OFİS - 156	OFİS - 199	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 71	OFİS - 114	OFİS - 157	OFİS - 200	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 72	OFİS - 115	OFİS - 158	OFİS - 201	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 73	OFİS - 116	OFİS - 159	OFİS - 202	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 74	OFİS - 117	OFİS - 160	OFİS - 203	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 75	OFİS - 118	OFİS - 161	OFİS - 204	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 76	OFİS - 119	OFİS - 162	OFİS - 205	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 77	OFİS - 120	OFİS - 163	OFİS - 206	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 78	OFİS - 121	OFİS - 164	OFİS - 207	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 79	OFİS - 122	OFİS - 165	OFİS - 208	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 80	OFİS - 123	OFİS - 166	OFİS - 209	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 81	OFİS - 124	OFİS - 167	OFİS - 210	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 82	OFİS - 125	OFİS - 168	OFİS - 211	TİP-6	75,60	30,78	106,38
OFİS - 83	OFİS - 126	OFİS - 169	OFİS - 212	TİP-6	75,60	30,78	106,38
OFİS - 84	OFİS - 127	OFİS - 170	OFİS - 213	TİP-3	37,80	15,39	53,19
OFİS - 85	OFİS - 128	OFİS - 171	OFİS - 214	TİP-2	40,90	16,65	57,55
OFİS - 86	OFİS - 129	OFİS - 172	OFİS - 215	TİP-7	42,50	17,31	59,81

6. kat planı



çatı piyyesi



		bağımsız bölüm alanı	ortak alan payı	toplam brüt alanı
DUBLEKS OFİS - 216	TİP-8	85,00	34,61	119,61
DUBLEKS OFİS - 217	TİP-9	81,80	33,31	115,11
DUBLEKS OFİS - 218	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 219	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 220	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 221	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 222	TİP-11	199,56	81,26	280,82
OFİS - 223	TİP-4	97,11	39,54	136,65
OFİS - 224	TİP-4	97,11	39,54	136,65
DUBLEKS OFİS - 225	TİP-11	199,56	81,26	280,82
DUBLEKS OFİS - 226	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 227	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 228	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 229	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 230	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 231	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 232	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 233	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 234	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 235	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 236	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 237	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 238	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 239	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 240	TİP-12	142,16	57,89	200,05
OFİS - 241	TİP-5	95,77	39,00	134,77
DUBLEKS OFİS - 242	TİP-13	119,25	48,56	167,81
DUBLEKS OFİS - 243	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 244	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 245	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 246	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 247	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 248	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 249	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 250	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 251	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 252	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 253	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 254	TİP-14	151,20	61,57	212,77
DUBLEKS OFİS - 255	TİP-14	151,20	61,57	212,77
DUBLEKS OFİS - 256	TİP-10	75,60	30,78	106,38
DUBLEKS OFİS - 257	TİP-9	85,00	34,61	119,61
DUBLEKS OFİS - 258	TİP-8	85,00	34,61	119,61



mahal listesi

1- GENEL İNŞAAT İŞLERİ

Taşıyıcı yapı: Yapı taşıyıcı sistemi son “Deprem Yönetmeliği”ne uygun taşıyıcı betonarme perde ve kolon sistemi, temel ise jetgrout kazıklar üzerinde radye temel sistemi olacaktır. Betonarme imalatlarında TSE'ye uygun hazır beton ve nervürlü betonarme çeliği kullanılacaktır. Sondaja dayalı zemin etüdleri yaptırılmıştır.

Dış cephe: Dış cephede ısı yalıtımını sağlayan alüminyum profiller ve Solar Low-E camlar ile giydirme cephe yapılacaktır.

İç duvarlar: İç duvarlar mimari projeye göre belirlenecek gazbeton, alçıpan vb. malzemeden yapılacaktır.

Çatı ve Su Yalıtımı : Blok çatısı ile kat teraslarında proje ve şartnamelere uygun olarak ısı ve su yalıtımı yapılacaktır. Su için PVC ve/veya Likit, EPDM vb. su yalıtımı ve ısı için EPS veya XPS malzeme kullanılacaktır.

Doğramalar: TSE belgeli ısı yalıtımlı alüminyum profillerden imal edilmiş olacaktır. Tasarımları yapılırken gün ışığından maksimum faydalanmak amaçlanacaktır. Doğrama camlarında “ŞİŞECAM” veya muadili marka “Solar Low-E iklim kontrollü” cam kullanılacaktır.

Isıtma – Soğutma – Havalandırma Tesisatı: Ofis içi, iklimlendirme sistemi için VRF sistemi teçhiz edilecektir. Ofislerde sıcak su için elektrikli termosifon konulacak şekilde altyapı oluşturulacaktır. Yüksek verimli, ısı geri kazanımlı santraller ile Ashare standartlarında taze hava sağlanacak, konfor şartları üst seviyede tutulacaktır. Her bağımsız bölüm için pay ölçer sistemi ile ofislere ait kullanım miktarının dağılımı yapılacak ve fatura edilecektir.

Genel Elektrik Tesisatı, Kuvvetli Akım: Nexan, Prysmian,Öznur , HES, Fe 180 E90 tipi ya da muadili (30 dk boyunca alev altında akım iletebilen ve zehirli gaz çıkarmayan,Halojenfree) kablolar kullanılacaktır. 2M, BİRTAŞ, KLAS, KABTEK, ERSE yada muadili zayıf akım kabloları kullanılacaktır. TN- S topraklama ve eş potansiyel baralar ile koruma sağlanacaktır. Busbar Sistemi kullanılacaktır. TSE belgeli tip testli panolar kullanılacaktır.Panolarda projesine uygun olarak Artık Akım Anahtarı (Kaçak Akım Rölesi) kullanılacaktır. MERLIN GERIN, EATON, ABB, SCHNEIDER, EATON veya muadili KONTAKTÖR ve sigortalar kullanılacaktır. Yıldırımдан korunma tesisatı, Faraday Kafesi kullanılacaktır.

Ortak kullanım alanlarındaki zayıf akım ekipmanları ve acil durum sistemi için kesintisiz güç kaynağı (UPS) kullanılacaktır. Şehir şebekesi ile eşgüdüm içinde çalışacak 1 adet Jeneratör teçhiz edilecektir.

Genel Aydınlatma: Yüksek verimli Led armatürler kullanılacaktır. Gün ışığı sensörleri ve fotoseller ile düşük tüketim hedeflenecek, aydınlatma otomasyonu ile merkezi yönetim ve kontrol yapılacaktır.

Güvenlik ve Kartlı Geçiş Sistemi: Bina ana girişinde turnikeler ve kapılar için kartlı geçiş sistemi tesis edilecektir. Araç giriş çıkışlarında plaka tanıma sistemi ile kontrollü geçiş sağlanacaktır. Güvenlik ve otomasyon odasında merkezi kontrol ve bilgisayar tabanlı otomasyon sağlanacaktır.

Güvenlik Sistemleri : Tüm projede , merkezi CCTV kapalı devre kamera sistemi ile tüm kat holleri, otopark alanları, dış mekan,bodrum giriş çıkış noktaları izlenecek ve güvenlik sağlanacaktır.

Sihhi Tesisat: Kullanma suyu, yağmur suyu, atık su ve yangın tesisatlarında TSE ve diğer mevzuatlara uygun malzemeler kullanılacaktır. Kullanacak PVC borular sessiz boru özelliğinde olacaktır.

Yangın Tesisatı: Yürürlükteki “Binaların Yangından Korunması Yönetmeliği” ne uygun olarak tüm ortak alanlara yangın ihbar ve söndürme sistemi tesis edilecektir. Merkezi sistem adresli yangın algılama sistemi ile kesintisiz yangın kontrol ve güvenliği sağlanacaktır. Kat hollerinde yangın söndürme dolapları, yangın ihbar butonu ve yangın ihbar detektörü konulacaktır. Sprinkler Sistemi ile koruma yapılacaktır.

Doğalgaz tesisatı; Depremde ve kaçak gaz algılamasında gazı otomatik kesecek şekilde selenoid vanalı olarak döşenecektir. Tüm yangın merdivenleri çıkış kapılarında, asansör holleri, ortak mahaller ve genel hacimlerde kaçış yönlerini gösteren “EXIT/ÇIKIŞ” armatürleri tesis edilecektir. Yangın Merdivenlerinde basınçlandırma fanı kullanılacak. Akıllı Bina Sistemine entegre yangın sistemi ile senaryolar hazırlanacaktır. “Acil Durum Işıklandırma” armatürleri elektrik kesintisinde hiçbir kumanda olmadan yanacak şekilde dizayn edilecektir. Otoparklarda karbonmonoksit gaz dedektörleri ve uyarı sistemleri kullanılacaktır ve jet fan sistemleri teçhiz edilecektir.

Asansör Sistemi : Otomatik açılır kapılı , paslanmaz kaplama kabin, Avrupa standartlarında toplam 6 Adet Asansör tesis edilecektir. OTIS, Hyundai, Thyssen, Schindler ya da muadili markalar kullanılacaktır. Bu asansörlerden iki adeti otoparktan zemin katına çıkarak gelen misafilere hizmet edecektir, bir adedi sedye taşınması ve acil durumlar için tesis edilecektir. Asansörlerde otomasyon sistemi kurulacaktır.

2- OTOPARK

Otoparklar mimari projede belirtilen şekil ve adette otopark yapılacaktır. Otoparklarda duman tahliye sistemi olarak Jetfan Sistemi tesis edilecektir. Otoparkta elektrikli otomobiller için şarj ünitesi bulunacaktır. Mimari projede belirlenmiş otopark sayısı, bağımsız bölüm sayısından az olduğundan her bir bağımsız bölümün kendine ait otoparkı bulunmayıp, otoparklar tüm kat maliklerince ortak kullanılacaktır.

3- PEYZAJ VE ÇEVRE DÜZENLEMESİ: Mimari konseptte ve bölgesel iklime uygun az su ihtiyacı olan bitkiler kullanılarak çevresel duyarlılığa özen gösterilecektir.

4- BİNA ORTAK MAHALLERİ: Tesis içerisinde yönetim odası yapılacaktır.

Ana giriş ve İç avlu: İç avlu kaymayı önleyici malzemeler ile kaplanacaktır. Ana giriş ve dış merdivenler mermer olacaktır. Korkuluklar mimari tasarım esaslarına uygun olacaktır. Bina girişinde karşılama bankosu, sonrasında turnike geçiş sistemi oluşturulacaktır. Asansörler haricinde müşteri kullanımında olacak merdiven yapılacaktır.

Kat Koridorları :

Döşeme kaplaması: Doğal Mermer ve/ veya 1. Sınıf Seramik olacaktır.

Duvar kaplaması: Alçı siva üzeri su bazlı boya yapılacaktır.

Tavan kaplaması: Proje ve tasarıma uygun modüler veya alçıpan asma tavan, alçı siva ve su bazlı tavan boyası yapılacaktır.

5- OFİS İÇ MEKANLARI

5a- İNŞAAT İŞLERİ

Ofisler: Dış duvarları, sıvaları, şapları yapılmış ve dış kapıları takılmış olarak teslim edilecektir. İç yerleşim müşterinin istekleri doğrultusunda projelendirilecek, kullanılacak malzemelerin metrajları, yaklaşık birim fiyatları ve tutarları müşteriye sunulacaktır. Malzemelerin seçilimi ve bedelinin ödenmesi müşteri tarafından yapılacaktır. Uygulama, Kavanlar İnşaat Ltd. Şti. tarafından bedeli karşılığında yapılacaktır.

5b- ELEKTRİK TESİSATI

Ofislerde enerji besleme kablosu ve zayıf akım panosu girişte uygun bir yerde teçhis edilecektir. Genel Kullanılacak kablo ve taşıyıcı ekipmanlar Halojen Free olacaktır. Aydınlatma, priz ekipmanları Legrand , Schneider , Viko ve / veya muadil marka ürünler olacaktır. Ofis içi Tali panolarda kaçak akım rölesi projeye uygun olarak kullanılmalıdır.

TV Sistemi: Ofislerde kurulacak fiber altyapı ile IP TV altyapısı seçeneği ve aynı zamanda analog yayınları izleyebilme seçeneği ile yüksek hızlı modern TV sistemi altyapısı.

Telefon ve İnternet Sistemi : Her ofis için teçhis edilecek fiber modül ile yüksek hızlı internet, ip telefon yanında diğer digital servislerden faydalanma olanağı sunulacaktır. Cat-6 ile 2 adet telefon hattı. Ortak kullanım alanlarında WI-FI Erişim.

Interkom Sistemi: IP Tabanlı interkom hizmeti ile danışma, güvenlik merkezi ve önemli noktalar ile görüntülü görüşme ve haberleşme.

5c- SIHHİ TESİSAT

Temiz Su Tesisatı: Kullanma suyu, şehir ana dağıtım şebekesinden temin edilecek ve filtrelereden geçirilerek depolanacaktır. Depolardan hidroforlarla basınçlandırılıp, daire girişlerine konulan soğuk su sayaçlarından geçirilerek daire içlerine ulaştırılacaktır. Rezerve depo ve şartlandırma ile kaliteli su temini sağlanacaktır.

Pis Su Tesisatı: Şaft içinde ve bodrum kat alt toplamalarında; TSE belgeli PVC esaslı borular ve ekleme parçaları kullanılacak ve ana kanalizasyon şebekesine bağlanacaktır. Yağlı Atıklar arıtma sisteminden geçirilerek çevreye zarar vermeyecek şekilde deşarj edilecektir.

5d- ISITMA, SOĞUTMA VE HAVALANDIRMA TESİSATI:

Yüksek verimli DX bataryalı klima santrallerinden sağlanan taze hava ile ofislerin taze hava İhtiyaçları karşılanacaktır. VRF ile iklimlendirme ve konfor şartları sağlanacak her ofiste programlanabilir termostat ile ortam sıcaklığı kontrol edilecektir. Pis hava için exsozt sistemi kurulacak ve wc ile mutfak davlumbazlarının tahliyesi sağlanacaktır.

kim istememez ki

?

Hem çalışırken hem eğlenmeyi
hem gezerken hem de dinlenmeyi.

Şehrin Symbol'ünde kim olmak
istememez?

görüldü. 



Symbol Office

ka**vanlar**

444 7 586

www.symboloffice.com